

Số: 148/TB-CCTHADS

Phước Long, ngày 06 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Kính gửi: Các Tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 18/2017/QĐDS-ST ngày 29 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định số: 19/2017/QĐDS-ST ngày 07 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 536/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 253/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 275/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 31/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long;

Căn cứ Thông báo thi hành án số 108/TB-CCTHADS ngày 28/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long về việc thông báo quyền thỏa thuận giá đối với tài sản kê biên hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên theo quy định,

Xét thấy, đến nay đã hết thời hạn thỏa thuận giá đối với tài sản kê biên hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên nhưng các bên đương sự không thực hiện quyền theo nội dung đã thông báo.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết Hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên, thông tin tài sản cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền với đất (nhà ở) tại thửa đất số 84, tờ bản đồ số 49 (diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 159m²) – tọa lạc tại ấp Vĩnh Hòa, xã Vĩnh Thanh, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu do bà Võ Thị Thới đứng tên quyền sử dụng đất số CD

885443, số vào sổ cấp giấy CH 04985 được UBND huyện Phước Long cấp ngày 07/10/2016 (nguồn gốc đất được ông Võ Văn Đon tặng cho bà Võ Thị Thới) để đảm bảo việc thi hành án.

Diện tích đo đạc thực tế: 165,1m² trong đó gồm: 16,4m² đất trong phạm vi giải phóng mặt bằng, 35,6m² thuộc phần đất giao thông đường thủy, phần đất còn lại là 113,1m².

- Tổ chức tham gia thẩm định giá tài sản nói trên phải đáp ứng đầy đủ điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự).

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

a) Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long; địa chỉ: Số 85A, ấp Long Hậu, thị trấn Phước Long, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: HS-THA.



Lê Văn Đô